

重点关注

补短板 抓提升 强管理

宁波舜建集团多措并举推进项目建设

■本报记者 陆燕娜
通讯员 魏 芊

12月22日，宁波舜建集团对位于中意宁波生态园内的余姚天然气保障工程和位于小曹娥镇的滨海再生工业水厂水质提标改造工程施工情况开展现场督查，进一步确保所建项目按既定计划保质保效推进。今年，宁波舜建集团贯彻落实市委、市政府各项决策部署，将国企市场化转型与高质量发展相结合，补短板、抓提升、强管理，坚定不移做大做强集团业务。

谋变求新 拓展转型发展新局面

今年，宁波舜建集团持续优化城建、水务、能源、停车产业管理等社会公共事业板块，加快公共基础设施建设运营，提升民生服务水平。其中，市景邑停车产业有限公司不断拓展智慧停车覆盖范围，实施智慧停车项目二期工程，改造完成世南西路等12个路段、431个道路泊位和兜第等6个停车场、499个泊位，且陆续投入运营或试运营；宁波智邦市政工程有限公司积极承接集团下属公司代建项目，今年已实施项目41个，总投资8.64亿元，并多次与中铁十九局集团有限公司谋划混合所有制改革，探索灵活高效的企业管理结构和市场化经营机制。

此外，宁波舜建集团围绕全市“智”治理新使命，加快科技信息板块业务发展，深度参与智慧城市基础建设，今年3月、6月先后注册成立全资子公司余姚舜智投资发展有限公司、参股公司浙江睿臻数字技术有限公司（占股35%），在智慧城市建设相关领域进行投资、建设、运营和存量资产盘活，已投资1.8亿元，设立7个项目，同时积极谋划“智慧水务”“智慧燃气”“智慧排水”等智慧民生平台建设，进一步提升精细化服务理念。

挖潜增效 促进国有资产保值增值

为加快存量变现，今年，宁波舜建集团成功出让碧桂园东侧和南雷南路两侧土地103.83亩，并通过存量安置房处置存量房屋671套，共计实现收入4.34亿元。

与此同时，宁波舜建集团积



图为滨海再生工业水厂水质提标改造工程施工情况督查现场。

通讯员 周兢摄

极推进区块开发建设。其中，黄山公园周边区块根据“城市公园+未来社区”的总体思路，坚持“一张蓝图绘到底”的开发理念，加快整体开发，一期征迁项目已投入7.86亿元，目前完成洪家岙地块房屋征迁和土地征收。今年3月，黄山社区被列入省第三批未来社区创建名单，目前已确定全过程咨询单位和实施方案编制单位，完成实施方案编制，并通过评审，按照“三化九场景”标准和要求，高质量推进开发建设。

多点发力 保障项目建设资金需求

在投融资方面，宁波舜建集团保持集团公司和市城市建设投资发展有限公司AA+主体信用评级展望稳定，增强融资征信，重点提高长周期项目贷款的融资比例，优化融资结构，降低融资成本，三年及以上中长期借款占比稳定保持在95%以上，融资综合成本自2018年起稳定控制在5.3%，今年已累计发行小公募5亿元、私募债30亿元、中票15亿元，其中，7月发行的5年期6亿元私募债利率4.15%，创2017年以来全国AA+平台同品种发行利率最低。

此外，宁波舜建集团严防债务底线，加强对债务风险的重视和管控，严格落实债务风险防控和处置化解责任，牢牢守住不发生债务性风险的底线，保障城市



图为余姚天然气保障工程LNG应急气源站工程施工情况督查现场。

通讯员 周兢摄

建设等资金需求。

持续聚力 推动民生工程落地见效

今年，宁波舜建集团实施34个政府投资建设项目，投资计划28.62亿元，已超额完成投资，各项工程建设稳步推进。

其中，姚北水厂新建工程于11月进场施工；姚东五镇镇级管网及一户一表改造工程一期完成验收；梁弄镇自来水厂基本完成水厂项目及配套管网工程，初具试通水能力；余姚天然气保障工程LNG应急气源站工程完成建筑主体，配套高中压连接管线工程进场施工；乡镇天然气管网工程建设计划春节前平原地区乡镇（除马渚镇外）主

干管接入到位；南兰江西路文化休闲广场建设工程、农村饮用水达标提标工程、城区中高层住宅二次供水改造工程、城区西片老旧供水管网改造工程等项目持续推进；同时，按职责做好污水零直排、姚江流域水环境综合整治、市政道路建设等项目的前期资金保障等工作。

在落实常态化疫情防控工作的同时，宁波舜建集团不断强化安全生产管控，在雨雪冰冻天气、台汛期前等关键节点开展专项安全检查，督促做好隐患排查，并经常性开展应急预案演练，加强应急事件应对处置能力和灾害性气候预防抗击能力；同时，增强民生保供能力，今年已累计供水1亿吨，供气9550万立方米，污水收集7800万吨。

梁弄镇自来水厂完成土建及单体调试 初具试通水能力



梁弄镇自来水厂

本报讯（记者 陆燕娜 通讯员 方宗标）日前，梁弄镇自来水厂已完成所有的土建工程，并于11月顺利完成原水进水、平流池（加药）、滤池过滤反冲洗、泵房自来水加压泵送等单体调试。

梁弄镇自来水厂位于梁弄镇五桂村，工程总投资估算为5500万元，于2018年10月完成立项，2019年12月开工，2021年11月已基本完成水厂项目及配套设施工程。该厂设计规模为近期1.5万m³/d，远期2.5万m³/d，内含稳压井、反应沉淀清水池、滤池、反冲洗用房、加药

房、送水泵房及变配电间、全套污泥处理系统（包括废水调节池、污泥浓缩池、平衡池、污泥脱水机房）、综合用房、服务大厅等。

目前，该厂正紧锣密鼓地开展各设备的联动调试及106项水质检测，为正式供水做好前期准备，并在确定水厂体制及水价收费体系的基础上，计划于明年初联网投产。据悉，该厂正式投产后，将全面提升梁弄的供水量及供水水质，并有效改善城镇的投资环境，促进社会经济的发展，提高人民的生活水平，惠及总人口约2.2万人。

天然气稳定保供 保障姚城过冬“烟火气”

本报讯（记者 陆燕娜 通讯员 赵哲）日前，余姚天然气保障工程LNG应急气源站工程主体建筑顺利封顶，即将进入调试阶段，为天然气应急保供再添助力。

今年，我市天然气需求快速增长，全年供气量突破9000万立方米，比去年全年增长了30%，天然气市场“淡季不淡、旺季更旺”的形势日益突出，对冬季天然气供应提出了更高要求。为做好今冬明春天然气保供工作，市天然气有限公司（以下简称“市天然气公司”）积极研判，提前谋划，全力备战冬季保供“大考”。

面对冬季气源“紧张短缺”，而用气需求“只增不减”的形势，一方面，市天然气公司多次与上游单位洽谈，积极协调今冬明春气源保供工作，争取上游气量指标；与余姚申燃能源有限公司签订保供协议，并确保临时气源站储备足够的气源，进一步做好储气调峰保供工作。目前，吴阳站、黄家埠站两个临时气源站合计气化能力为6000立方米/小时。

另一方面，市天然气公司狠抓工

程建设进度，余姚天然气保障工程LNG应急气源站工程已完成主体建设，配套高中压连接工程进场施工，项目完工投产后，可为中意宁波生态园提供可靠的用气保障；协助省公司分输站实施的扩容改造工程完工后，每小时最大流量将从3万立方米变为5万立方米；329南复线-余姚大道中压天然气连接工程的完工打通了通往黄家埠、泗门方向的管道瓶颈，提高了供气的安全性和稳定性。

此外，对下游用户，市天然气公司紧密跟踪下游气量变化，加强与用户的沟通协调，对11家月用气量在10万立方米以上的用户进行日监测报告制度，预判供需水平，做好服务工作。

为使设备以最好的状态应对寒冬，市天然气公司九垒山门站安装了电加热毯，对热水炉循环热水系统进行试运行，并积极参与全省“压非保民”应急演练，进一步提高我市冬季天然气保供能力，确保满足居民和民生用气需求，增强天然气供需两侧的应急响应和突发事件处置能力。



为确保姚西北地区冬季安全供水，近日，市第二自来水有限公司积极防范应对，加大巡查力度，对所有管道及供水设施进行全面排查，做好服务区域内供水防冻保暖措施。图为施工工人正在检修供水管道阀门。

记者 陆燕娜 通讯员 管荧莹摄

宁波舜建集团防疫志愿者： “只要需要，我们就上！”

■本报记者 陆燕娜

“我们是党员，疫情面前，我们应该冲在前面，尽自己的力量。”战“疫”集结号吹响，12月12日，得知公司需要派员出征集中隔离点进行志愿服务，市城市天然气有限公司的职员黄彦凯、市自来水有限公司的职员周其冰主动申请前往，助力我市抗“疫”工作。

12月12日当天，黄彦凯和周其冰经过相关培训，就来到了由舜宇城西产业基地员工宿舍楼改建的隔离点，黄彦凯在2号宿舍楼做志愿者，周其冰在1号宿舍楼做志愿者。

“这个隔离点内，最多的时候有250余名隔离人员。”黄彦凯告诉记者，由于这个隔离点是由舜宇城西产业基地员工宿舍楼

临时改建的，因此，他们一到这里，就忙着为各个隔离房间调试热水器、电视机等设备，搬运电暖器、被子等生活用品。

在隔离点内，每天要从早上8点忙到晚上8点，如果值班，下班时间就要推迟到晚上10点。在工作时间内，黄彦凯、周其冰和其他志愿者一样，要负责后勤保障工作，随时了解隔离人员的各类需求，分发生活用品，每天送上一日三餐。这些工作看似简单，实则繁杂。“我们有个隔离人员微信群，隔离人员可以在群里提出他们的需求与困难，比如热水没了、马桶堵住了等等。总之，他们在生活上遇到的麻烦事，我们都尽力去解决。”周其冰说。

有一天，一位隔离人员降压药吃完了，黄彦凯立刻联系药店

送来药品。还有一位大伯由于手受伤，三天需要换一次药。到了大爷换药那天，黄彦凯一刻也不耽搁，采购了大伯需要的药品，和医护人员一起替他敷上新药，并仔细包扎好。

除了后勤保障工作，他们还要核对隔离人员的各种信息，并及时更新台账、打印表格、上报信息等。每送走一批隔离人员，他们都要打扫干净房间，并完成消杀。由于长时间戴着手套，又经常接触酒精，黄彦凯和周其冰的手上都磨出了小水泡。

12月26日，黄彦凯和周其冰结束了14天的隔离点志愿服务工作。这些天，看着隔离点内的隔离人员一天天减少，他们感到十分欣喜。“这段日子是难忘的，有激动的时候，也有害怕的时候，但想到能为防疫工作贡献自己的力量，我

们感到非常光荣。”

除了坚守在隔离点的黄彦凯和周其冰，宁波舜建集团还有许多志愿者不畏严寒，不惧疫情，身穿红色马甲，在高铁余姚北站开展疫情防控志愿服务。高铁余姚北站是进出余姚的重要枢纽，也是疫情防控工作的前沿哨所。志愿者们与站区各部门并肩作战，对于出行旅客，查验身份证、火车票，进行健康码、行程卡联查，其中，出省的旅客必须提供48小时内核酸检测阴性报告；对于来姚旅客，如有除宁波外带星号地区的旅居史，需要做好登记工作。早上6点半到中午12点，中午12点到晚上12点半，下午5点半到晚上10点，每个班次在6个小时左右，高铁余姚北站人来人往，志愿者们从不停歇，只为筑起坚实的“疫情防控墙”。



12月19日至22日，宁波舜建集团组织志愿者积极参与“传递文明·全民在行动”主题志愿服务，在余姚火车站周边开展垃圾清扫、文明劝导、交通引导等活动。图为志愿者正在冒雨捡垃圾。

记者 陆燕娜 通讯员 陈梦贤摄